WZÓR

KARTA GWARANCYJNA

(Gwarancja jakości)

dla zadania pn. „……

zgodnie z zawartą umową NR…….z dnia ……r. (zwana dalej „Umową").

Gwarantem jest:…….

Uprawnionym z tytułu gwarancji jakości (dalej w treści niniejszej Karty Gwarancyjnej: „Gwarancja") jest ……zwany dalej Zamawiającym.

Wszelkie pojęcia użyte w niniejszej Karcie pisane z wielkiej litery mają znaczenia nadane im w Umowie, chyba, że co innego wynika wprost z treści Karty Gwarancyjnej.

1. Przedmiot i termin gwarancji

1.1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość Przedmiotu Umowy.

1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Gwarancji za cały Przedmiot Umowy, w tym roboty budowlane, sprzęt i materiały użyte do realizacji umowy. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2.

1.3. Termin gwarancji wynosi ….. lat. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót objętych przedmiotem Umowy przez obie Strony Umowy.

1.4. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady" należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na rzecz wolną od wad.

2. Obowiązki i uprawnienia Stron

2.1. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w Przedmiocie Umowy Zamawiający uprawniony jest do:

a) żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana lub jedynym

sposobem skutecznego usunięcia wady jest wymiana rzeczy – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad, lub

b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad, wg trybów wskazanych w punkcie 4, lub

c) żądania od Gwaranta odszkodowania za szkodę jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad, lub

d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad / wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2 % całkowitego łącznego wynagrodzenia brutto określonej w § 10. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, lub

e) żądania od Gwaranta uzupełniającego odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

2.2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w Przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:

a)terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wad lub usterek polegać będzie na wymianie rzeczy na nową, wolną od wad i usterek, chyba że ZAMAWIAJĄCY wyrazi na piśmie zgodę na usunięcie wad i usterek poprzez naprawę rzeczy lub

b) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1.c); lub

c) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1.d); lub

d) zapłaty odszkodowania, o którym w punkcie 2.1.e)

3. Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi o niej Gwaranta telefonicznie lub faksem lub e-mailem, z potwierdzeniem na piśmie w najbliższym możliwym terminie, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w punkcie 4.1. lub
- awaryjnym, o którym mowa w punkcie 4.3

Gwarant powiadomi pisemnie Zamawiającego o usunięciu wady.

4. Tryby usuwania wad

4.1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 5 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w punkcie 3 gwarancji. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 14 dni lub inny obustronnie ustalony od daty otrzymania wezwania (tryb zwykły). W ciągu 24 godzin od powiadomienia o ujawnionej wadzie Gwarant udzieli odpowiedzi, kiedy i w jaki sposób przystąpi do usuwania wady.

4.2. W razie niespełnienia warunku określonego w pkt 4.1, wada zostanie usunięta przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na zlecenie Zamawiającego, a Gwarant zostanie obciążony

ryzykiem i kosztami takiej naprawy. Zamawiający w takim przypadku zachowuje wszelkie prawa wynikające z niniejszej gwarancji.

4.3. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych uzasadnionych przypadkach, ustala się następujący tryb usuwania wady (tryb awaryjny):

a) Zamawiający powiadomi Gwaranta o ujawnionej wadzie niezwłocznie po jej wystąpieniu zgodnie z zapisami dotyczącymi komunikacji (punkt 5),

b) W ciągu 5 godzin od powiadomienia o ujawnionej wadzie Gwarant udzieli odpowiedzi, kiedy i w jaki sposób przystąpi do usuwania wady,

c) Gwarant przystąpi do usuwania wady w ustalonym między Zamawiającym i Gwarantem terminie - nie dłuższym niż następnego dnia od zgłoszenia, przy czym termin usunięcia wady nie może być dłuższy aniżeli 5 dni. Z powodów gdy naprawa wymaga terminu dłuższego aniżeli określony powyżej, strony mogą ustalić innych termin usunięcia wady.

d) Jeżeli Gwarant nie udzieli odpowiedzi, zgodnie z lit. b, lub nie uzyska akceptacji Zamawiającego co do zaproponowanego przez siebie sposobu i terminu naprawy to wada zostanie usunięta przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na zlecenie Zamawiającego, Gwarant zostanie obciążony ryzykiem i kosztami takiej naprawy. Zamawiający w takim przypadku zachowuje wszelkie prawa wynikające z niniejszej gwarancji.

4.4. Gwarant nie może odmówić usuwania wad w okresie gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

4.5. Usuniecie wad w trybie awaryjnym przez Zamawiającego lub wyznaczony przez Zamawiającego podmiot trzeci, nie spowoduje utraty żadnych uprawnień gwarancyjnych.

4.6. Usunięcie wad uważa się za skutecznie dokonane z chwilą podpisania przez obie Strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

5. Komunikacja

5.1. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami wymaga zachowania formy pisemnej.

5.2. Komunikacja za pomocą telefonu lub faksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść rozmowy telefonicznej lub telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu roboczym, następującym po dniu przeprowadzenia rozmowy telefonicznej, wysłania telefaksu lub e-mail, listu poleconego potwierdzającego treść rozmowy telefonicznej lub telefaksu lub e-mail.

5.3. Podczas stosowania wezwania do usuwania wad w trybie awaryjnym zgodnie z punktem 4.3 Zamawiający sporządzi protokół zawierający chronologiczny zapis wydarzeń wraz z treścią rozmów lub rozmów telefonicznych lub faksów lub e-maili związanych z wezwaniem Gwaranta do usunięcia wady. Protokół zostanie przesłany Gwarantowi, zgodnie z pkt 5.2.

5.4. Nieodebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej, będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.

5.5. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres: ……...

5.6. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres: ……..

5.7. O zmianach danych adresowych, o których mowa w punktach 5.5. i 5.6. Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

5.8. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

6. Postanowienia końcowe

6.1. Jeśli przed upływem okresu gwarancyjnego jakaś część przedmiotu umowy zostanie poddana naprawie lub wymianie, wówczas termin gwarancji dla poddanej naprawie/wymienionej części biegnie na nowo. Jeśli wada uniemożliwia korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, termin gwarancji biegnie na nowo.

6.2. Gwarant ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną i finansową za skutki i następstwa awarii powstałych w okresie (terminie) gwarancji, spowodowanych niewłaściwą jakością wykonanych prac, w tym za zastosowanie niewłaściwych materiałów (wady materiałowe) i niewłaściwych technologii.

6.3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

6.4. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.

6.5. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

GWARANT